

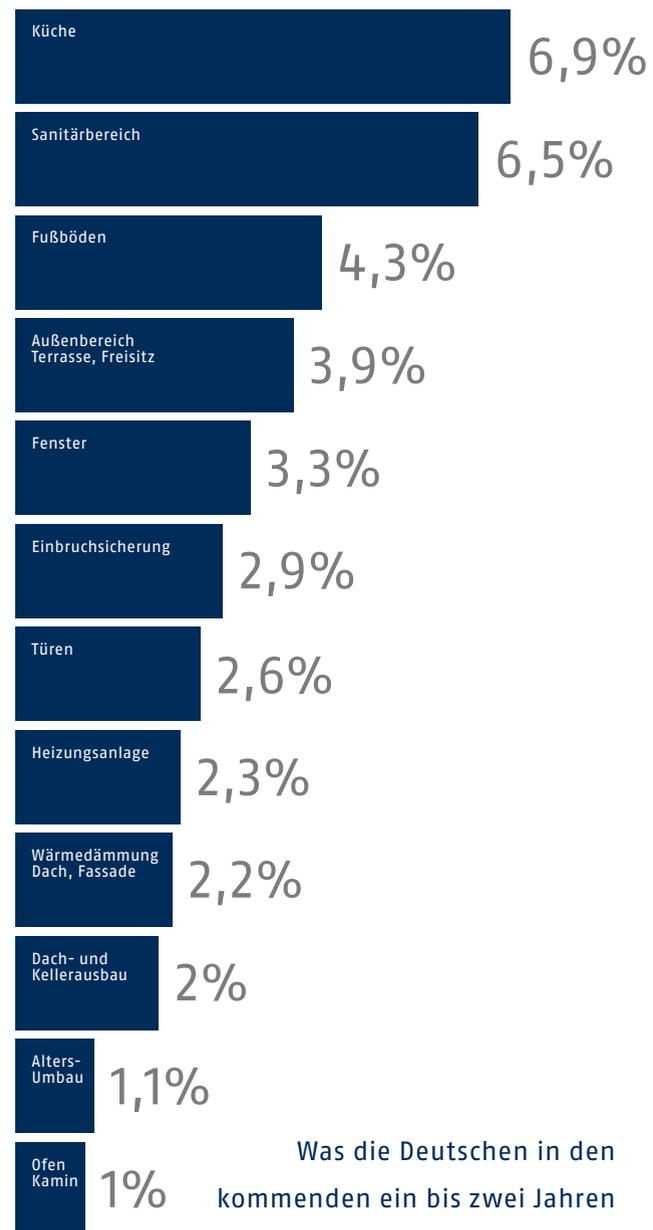
**Unser Renovierungsplaner hilft:
Wann müssen Sie was am Haus erneuern – und wie teuer kann es werden?**

Im Jahr 2017 lebten rund 29 Millionen Bundesbürger im eigenen Haus, rund 4,6 Millionen in ihrer Eigentumswohnung. Da ist es nicht verwunderlich, dass Baumärkte und Fachhandelsgeschäfte seit Jahren boomen: Die Deutschen verschönern gerne ihr Zuhause.

**Sicher und komfortabel im eigenen Zuhause:
nachrüsten & ausrüsten**

Das große Plus: Gerade Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen wirken meist deutlich wertsteigernd. Dies zahlt sich aus, wenn Sie Ihr Eigenheim später verkaufen möchten. Und das i-Tüpfelchen eines modernen Zuhauses ist es, wenn das Haus rundum gesichert ist. Denn nur dann, wenn man sich sorglos und unbeschwert in seinem Heim bewegen kann, fühlt man sich wohl und lebt gerne dort. Viele Arbeiten – Tapezieren, Streichen, vielleicht auch Parkett oder Fliesen legen – erledigen Hobby-Handwerker oftmals selbst. Aber viele Renovierungsarbeiten gibt man dann doch lieber in die Hände von Profis.

Wann welche Maßnahmen empfehlenswert sind und welche Kosten auf Sie zukommen können, erfahren Sie in unserem Renovierungsplaner auf der Rückseite.



*Quelle: statista.de

Was die Deutschen in den kommenden ein bis zwei Jahren in ihrem Haus oder in ihrer Eigentumswohnung renovieren möchten (2017)*

Renovieren die Deutschen selbst oder beauftragen Sie lieber Fachleute?*

54,57%
Handwerker,
Firma, Fachmann
beauftragt

24,83%
Selbst,
in Eigenarbeit

20,6%
Beides

% = Anteil der Befragten



Verband Wohneigentum e.V.

Der Verband Wohneigentum ist der bundesweit größte gemeinnützige Verband für private Wohneigentümer. Er setzt sich seit 1935 dafür ein, dass sich Familien den Traum vom eigenen Heim erfüllen und bewahren können. Darum unterstützt er die Schaffung und den Erhalt von familiengerechtem und gesundem Wohnen im eigenen Zuhause.

wohneigentum.nrw



ABUS

Seit 1924 sorgt ABUS weltweit für das gute Gefühl der Sicherheit. Als deutscher Qualitätshersteller achtet ABUS bei seinen Produkten auf hohe Zuverlässigkeit und Langlebigkeit bei einfachster Bedienung. Um den wachsenden Bedürfnissen privater und gewerblicher Nutzer gerecht zu werden, bietet ABUS in den Bereichen Sicherheit Zuhause, Sicherheit Unterwegs und Objektsicherheit ein breites Sortiment innovativer Sicherheitslösungen.

abus.com



**INFOS & TIPPS
RENOVIERUNG**

Wann empfiehlt es sich zu renovieren?
Wie können Sicherheitslösungen dabei integriert werden?



abus.com

Bitte beachten Sie:

Unsere zeitlichen Angaben, wann Sie etwas renovieren lassen sollten, sowie die Kosten sind lediglich Richtwerte. Ob an Ihrem Zuhause ein Bauteil renovierungsbedürftig ist, hängt in der Regel vom Erhaltungszustand ab. **Deshalb lautet unser Tipp:** Lassen Sie sich vom Experten im Vorfeld beraten. Der Verband Wohneigentum bietet beispielsweise eine solche Bauberatung an.



BIS 10 JAHRE

ALLE 10 JAHRE
TEPPICHBÖDEN TAUSCHEN → € CA. 2.200 – 8.000 € (BEI 150 m²)

5 – 15 JAHRE
RAUCHMELDER TAUSCHEN → € JE NACH RAUCHMELDERTYP ZWISCHEN 15 BIS 80 €

ALLE 5 JAHRE
INNENRÄUME TAPEZIEREN / STREICHEN → € KOSTEN AB 3000€

BIS 20 JAHRE

ALLE 15 – 25 JAHRE
BAD ERNEUERN → € KOSTEN CA. AB 9.000 €

ALLE 20 – 40 JAHRE
AUSTAUSCH DER FENSTER → € KOSTEN CA. AB 8000€

BIS 30 JAHRE

ALLE 30 JAHRE
HAUSTÜR AUSTAUSCHEN → € KOSTEN CA. AB 2000 – 5000€

ALLE 30 JAHRE
ELEKTRIK ERNEUERN → € CA. AB 8000€

ALARMANLAGEN & VIDEOTECHNIK KOSTEN ZWISCHEN 2200 UND 5000 € (OHNE MONTAGE-KOSTEN)

BIS 40 JAHRE

ALLE 40 JAHRE
PARKETT-BÖDEN ERNEUERN → € CA. 6000€

ALLE 40 JAHRE
AUSSEN-FASSADE DÄMMEN → € 25.000 – 40.000€

BIS 10 JAHRE

ALLE 7 JAHRE
AUSTAUSCH GASMELDER → € JE NACH GASMELDER CA. 50 €

5 – 10 JAHRE
FASSADE STREICHEN → € KOSTEN CA. 3000 – 5000€

BIS 20 JAHRE

ALLE 15 JAHRE
HEIZUNGS-ANLAGE ERNEUERN → € KOSTEN ZWISCHEN 5.000 – 13.000 €

ALLE 10 – 20 JAHRE
AUSTAUSCH VON SCHLIESSZYLINDERN → € JE NACH SCHLIESSZYLINDER ZWISCHEN 50 BIS 500 EURO PRO STÜCK

BIS 30 JAHRE

ALLE 30 JAHRE
KELLERDECKE DÄMMEN (NUR FALLS ERFORDERLICH) → € AB CA. 2500€ (TIPP: HIER EIGENLEISTUNG!)

BIS 40 JAHRE

ALLE 40 JAHRE
DACHAUSBAU (NUR FALLS ERFORDERLICH) → € CA. AB 25000€

ALLE 30 – 50 JAHRE
DACH NEU DECKEN LASSEN, INKLUSIVE NEUE DÄMMSCHICHT → € DACH DECKEN: AB 4.000€, DÄMMEN: ZWISCHEN 4.000 UND 20.000€

